

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТУРУХАНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 08.09.2016 | с. Туруханск |  № 870 -п |

|  |
| --- |
| Об установлении размера платы за содержание жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Туруханский район (за исключением города Игарки и поселка Светлогорск) |

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) перерывами, превышающими установленную продолжительность», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 47, 48, 49 Устава муниципального образования Туруханский район, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений, включающий в себя плату за содержание и текущий ремонт общего имущества и вывоз жидких бытовых отходов и нечистот из септиков в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Туруханский район (за исключением города Игарки и поселка Светлогорск) в следующем размере:

1.1. для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, где приняты решения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, органов управления товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива в соответствии с их уставами об установлении размера платы за содержание жилого помещения в размере, предусмотренном для собственников жилых помещений в соответствии с решениями, принятыми на общем собрании собственников;

1.2. для проведения органом местного самоуправления открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые такими собственниками решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы в случаях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, – 114,95 руб./м² с учетом НДС, на срок не менее чем один год, в том числе:

- вывоз жидких бытовых отходов и нечистот из септиков – 23,93 руб./ м² с учетом НДС.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Маяк Севера» и разместить на официальном сайте муниципального образования Туруханский район (www.[admtr.ru](http://www.admtr.ru/)).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Туруханского района – руководителя управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства А.Л. Арзамазова.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 июля 2016 года.

Исполняющий обязанности

Главы Туруханского района Е.Г. Кожевников