АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

ТОМСКНИПИНЕФТЬ

«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»

(АО «ТомскНИПИнефть»)

ОБУСТРОЙСТВО ТАГУЛЬСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. КУСТОВАЯ ПЛОЩАДКА №7 С КОРИДОРАМИ КОММУНИКАЦИЙ

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

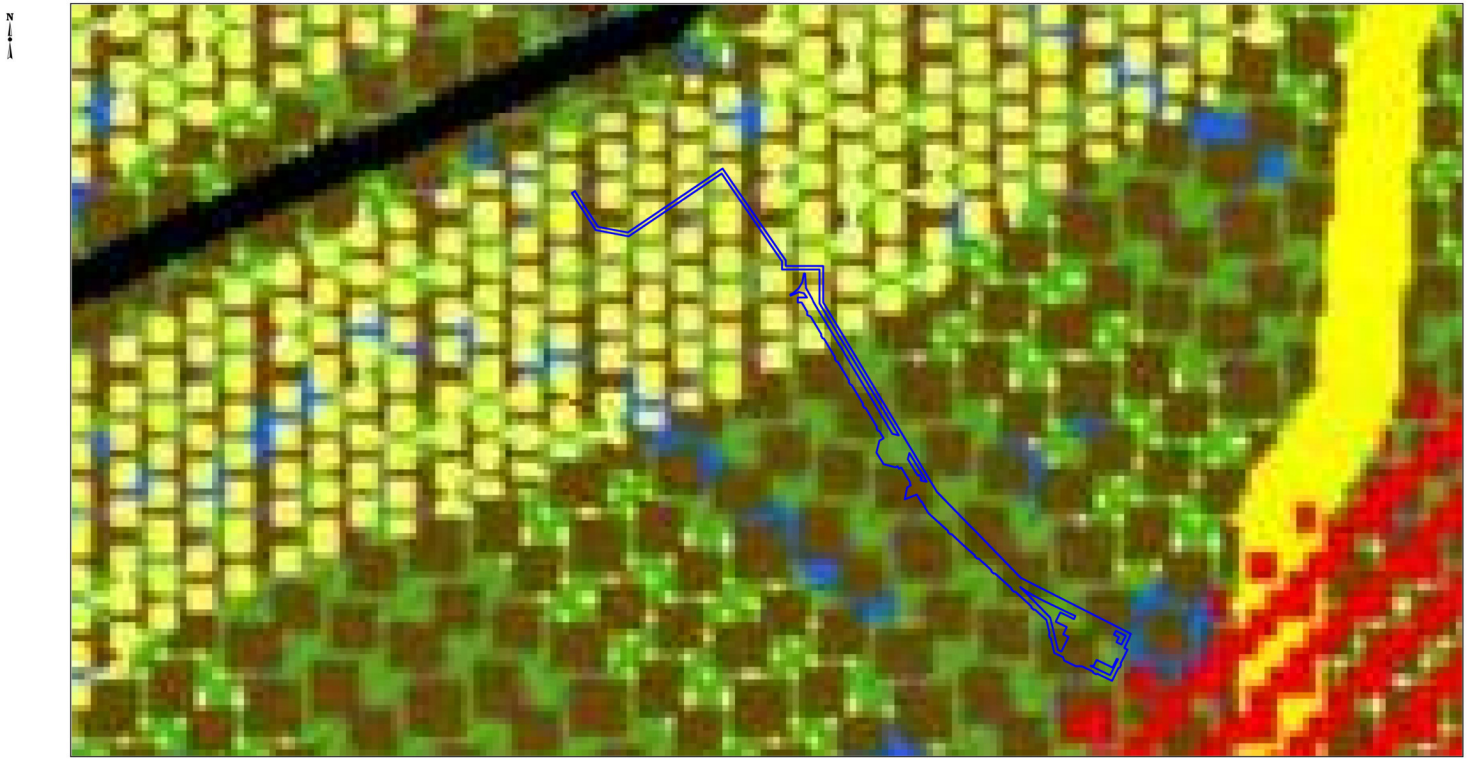
4051

Томск, 2020

СОДЕРЖАНИЕ

1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ 3
1.1 Схема расположения элементов планировочной структуры....3
1.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории 4
1.3 Схема организации улично-дорожной сети 5
1.4 Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории ..6
1.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия 7
1.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территории 8
1.7 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера....9
1.8 Схема конструктивных и планировочных решений....10
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА....12
2.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки....12
2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов....12
2.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 13
2.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 13
2.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которых не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории 13
2.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории....14
2.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами 14
3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ 16
3.1 Чертеж по обоснованию проекта межевания территории 16
ПРИЛОЖЕНИЯ....17
Приложение А Письмо об ООПТ федерального значения....
Приложение Б Письмо об ООПТ регионального значения....
Приложение В Письмо ТТП, ООПТ местного значения ....
Приложение Г Письмо ТТП федерального значения....
Приложение Д Письмо ТТП регионального значения....
Приложение Е Письмо об объектах культурного наследия ....
Приложение Ж Постановление Администрации Туруханского района ....
Приложение И Техническое задание на разработку документации по планировке территории ....
Приложение К Техническое задание на выполнение инженерных изысканий....
Приложение Л Программа на выполнение ИИ, материалы и результаты ИИ ....
Приложение М Задание на проектирование ....
Приложение Н Исходные данные ....

Схема расположения элементов планировочной структуры
"Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №7 с коридорами коммуникаций"
Масштаб 1:25 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

границы

Проект. Сущ.

- края
- района
- муниципальных образований
- лесхоза
- лесничеств

земли сельскохозяйственного назначения

территории

- сельскохозяйственных угодий
- водных объектов
- ① заказника "Кангатовские протоки"

земли промышленности

территории

- разрабатываемых участков ЗАО "Ванкорнефть"
- разведанных месторождений недропользователей
- лицензионных участков разведанных месторождений недропользователей
- территорий с особыми регламентами хозяйственной деятельности (месторождения полезных ископаемых)

земли особо охраняемых территорий

территории

- древесно-кустарниковой растительности
- водных объектов
- болот
- островов
- государственного природного биологического заповедника "Центрально-Сибирского"

земли лесного фонда

территории

- древесно-кустарниковой растительности
- водных объектов
- болот
- тундр
- выходов скальных пород
- островов
- памятника природы "Сосновый бор"
- государственного природного биологического заказника "Туруханский"
- государственного природного эколого - этнографического заказника "Елогуйский"
- ① заказника "Кангатовские протоки"
- ② заказника "Вороговские острова"

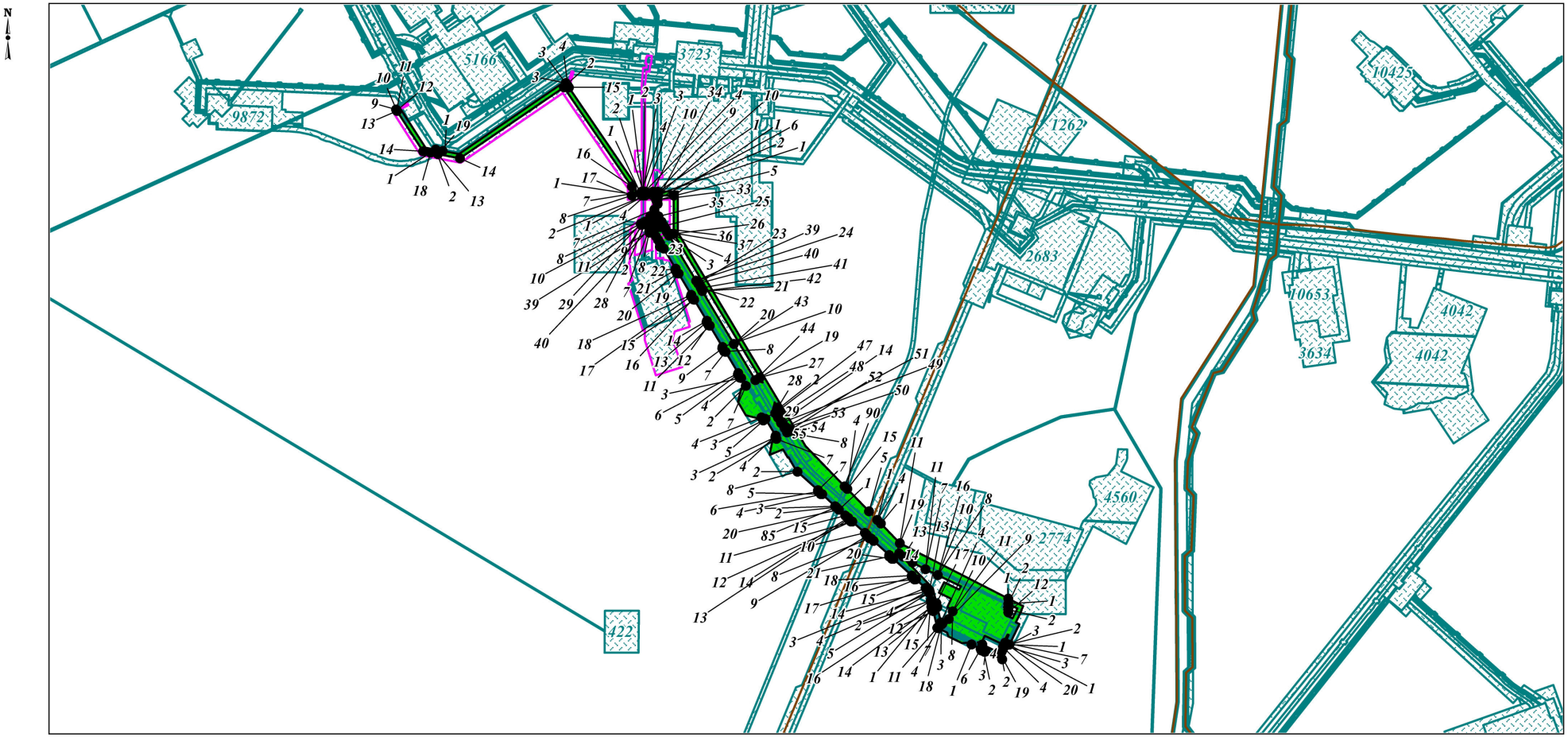
земли водного фонда

земли запаса

территории

- водных объектов
- болот
- выходов скальных пород
- древесно-кустарниковой растительности

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
«Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №7 с коридорами коммуникаций»
Масштаб 1:25 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории)

границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

24:37:6201001 номер кадастрового квартала

1 номера характерных точек границ существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

:4250 кадастровый номер земельного участка

контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства

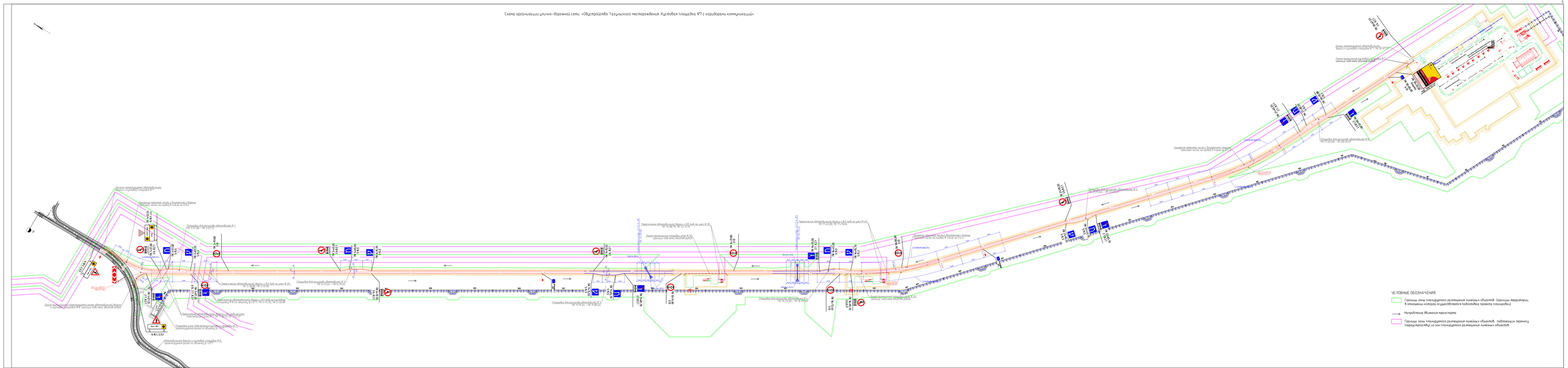
контуры подлежащие сносу и (или) демонтажу

контуры не подлежащие переносу (переустройству) линейных объектов

Сведения об отнесении к определенной категории земель:

земли промышленности

Схема организации улично-дорожной сети «Обустройство Тазгульского месторождения Кустовая площадка №7 с коридорами коммуникаций»



Формат А3

1.4 Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 740/пр, схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не подготавливается, так как проект планировки территории не предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети. Планируемая автомобильная дорога не является автомобильной дорогой общего пользования.

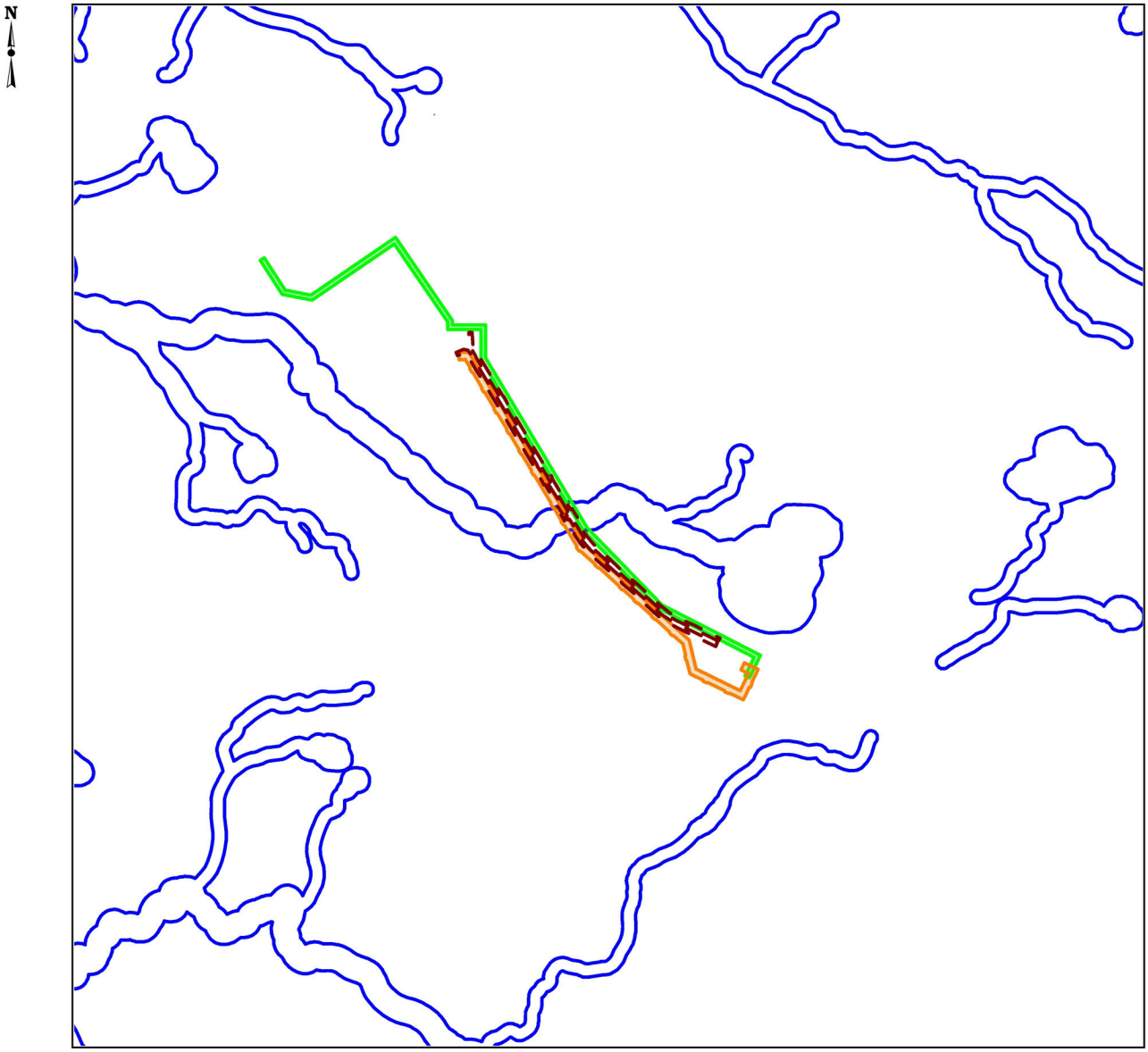
1.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия

Согласно письму Министерства культуры Красноярского края №2-5437 от 09.12.2016 г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с п.23 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 года №564, схема границ объектов культурного наследия не разрабатывается, связи с отсутствием объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой разрабатывался проект планировки территории.

Схема границ зон с особыми условиями использования территории "Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №7 с коридорами коммуникаций"
Масштаб 1:50 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)

- границы водоохранных зон

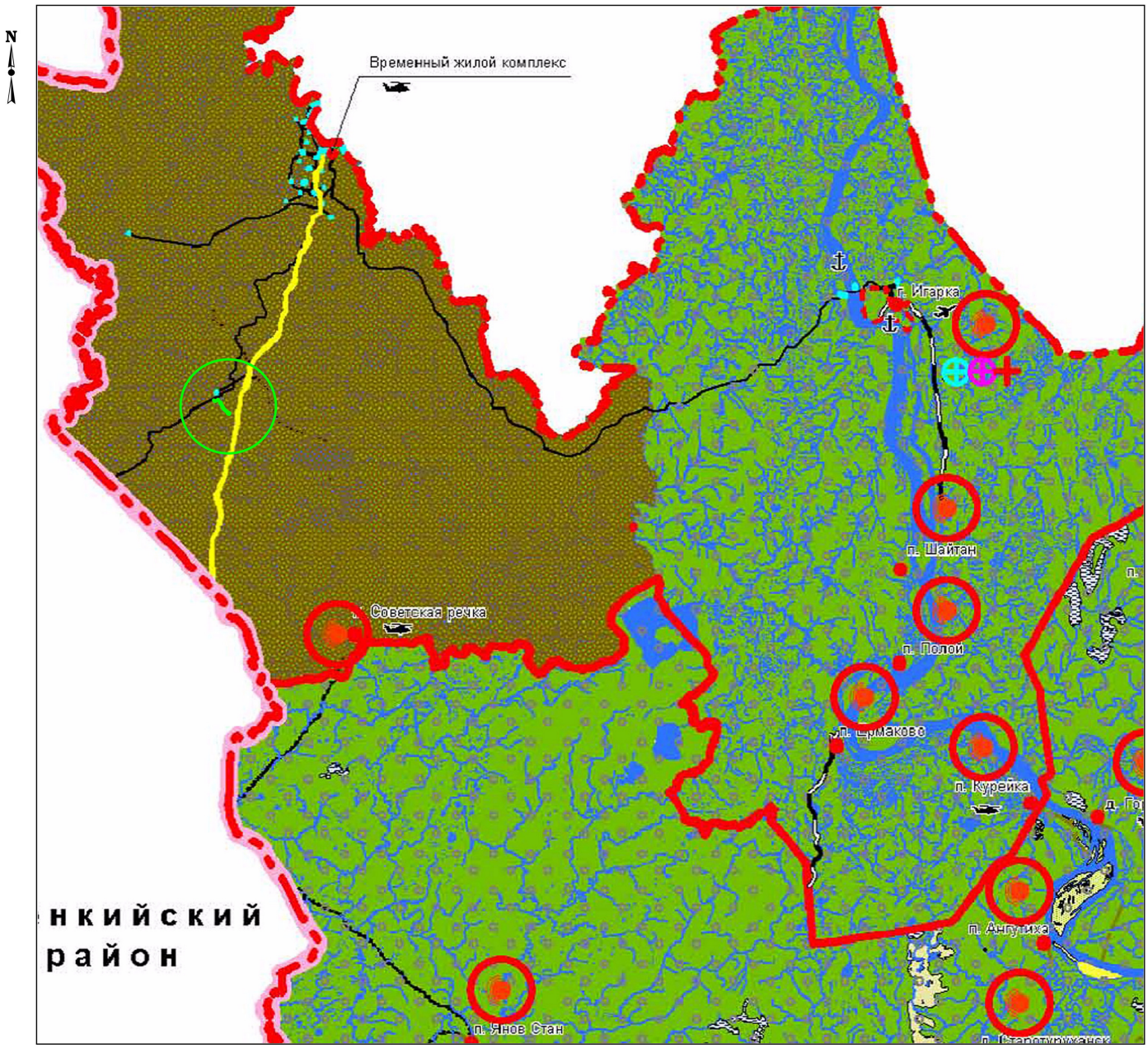
Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов:

- охранная зона трубопроводов

- охранная зона воздушных линий электропередач

- границы придорожной полосы

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера под объект:
"Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №7 с коридорами коммуникаций"
Масштаб 1:1 000 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы зон планируемого размещения линеных объеков (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)

границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Место установки сигналов оповещения

Направление эвакуации населения

Медпункт

Санитарно-обмывочный пункт

Станция обеззараживания техники

Зона слышимости сирены

Штаб ГО района

Объекты социальной инфраструктуры

пристань

аэропорт

вертолетная площадка

населенный пункт

Объекты транспортной инфраструктуры

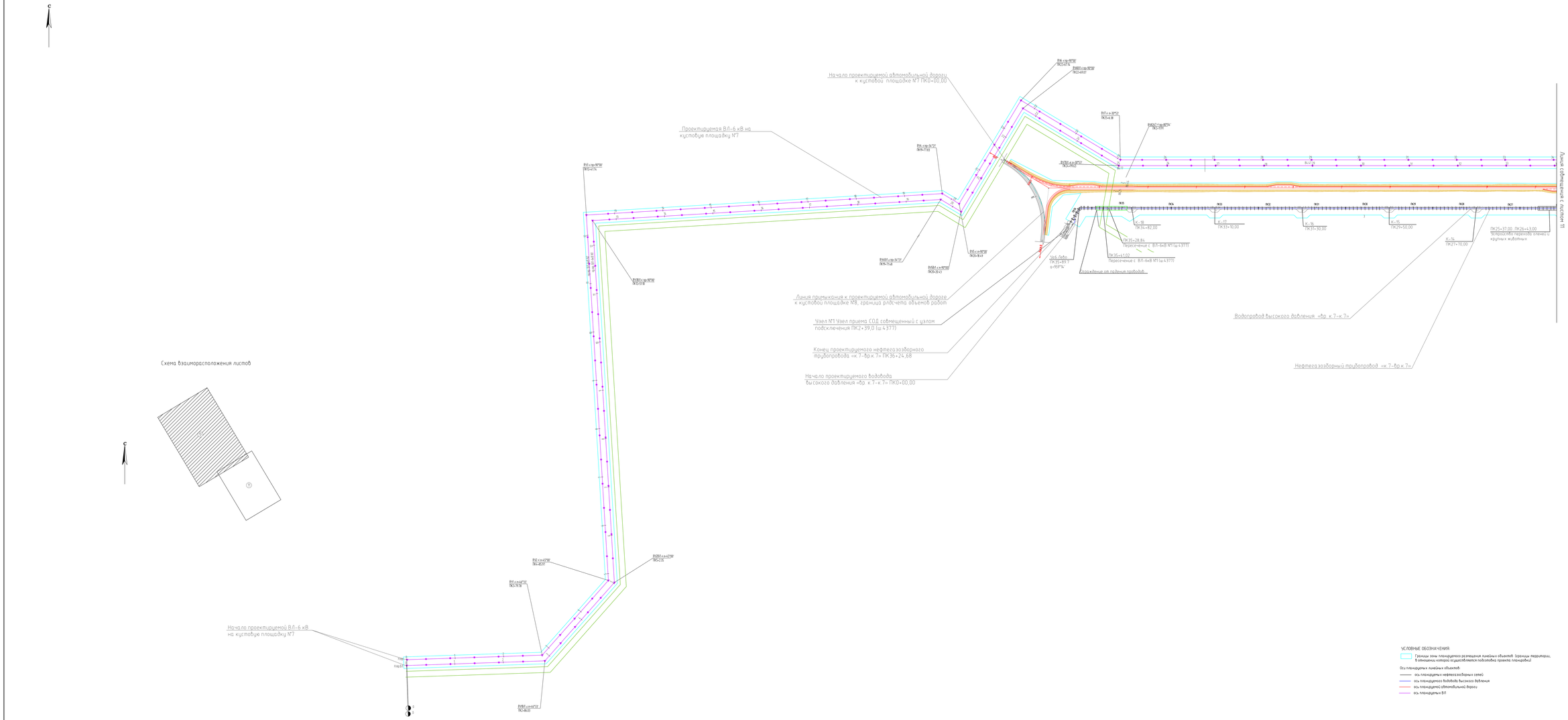
железная дорога

автозимники

автодороги

просеки

трасса нефтепровода



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)

Оси планируемых линейных объектов

- ось планируемых нефтегазосборных сетей
- ось планируемого водовода высокого давления
- ось планируемой автомобильной дороги
- ось планируемых ВЛ

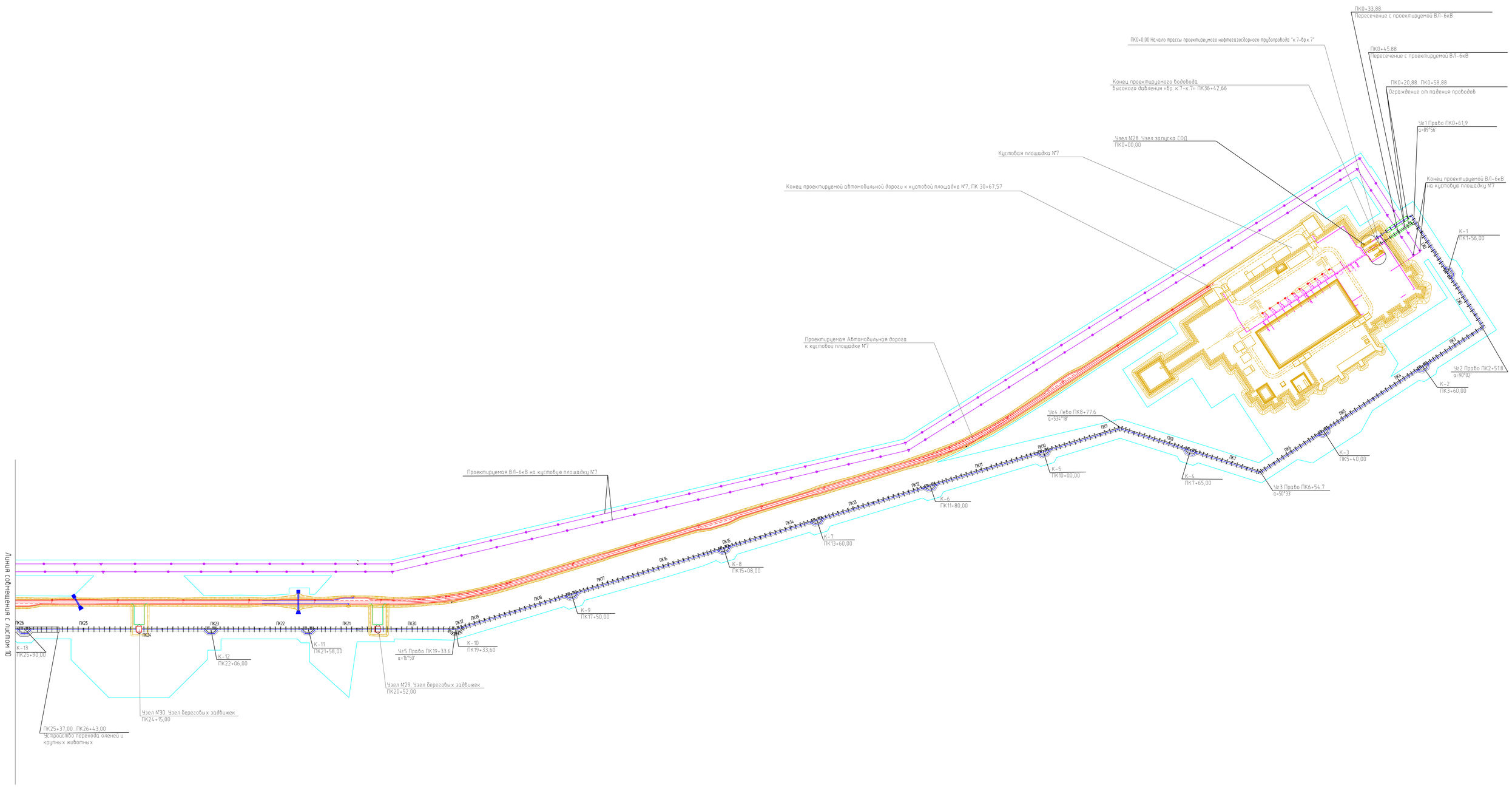
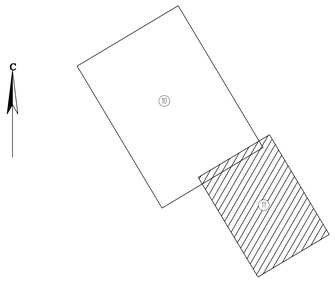


Схема взаиморасположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)

Оси планируемых линейных объектов:

- ось планируемых нефтегазосборных сетей
- ось планируемого водовода высокого давления
- ось планируемой автомобильной дороги
- ось планируемых ВЛ

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

2.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

В физико-географическом отношении район изысканий приурочен к восточной части Западно-Сибирской низменности, к бассейну Карского моря. Рельеф участка работ пологоволнистый, с перепадами высот от 60 до 90 метров над уровнем моря в Балтийской системе высот.

Климатические условия:

Климат данного района резко континентальный. Зима суровая, холодная и продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны – осень и весна. Наблюдаются поздние весенние и ранние осенние заморозки, резкие колебания температуры в течение года и даже суток.

Геолого-геоморфологические условия:

Территория изысканий расположена на границе западного окончания Сибирской платформы и восточного окончания Западно-Сибирской плиты, в строении которой участвуют мезо-кайнозойские отложения с относительно постоянным литологическим составом в разрезе на всей площади структуры. Основу геологического разреза осадочного чехла составляют юрские и меловые отложения. В разрезе юрских отложений преобладают песчано-глинистые и песчано-галечные породы. Состав меловых отложений довольно разнообразен, хотя большая часть разреза представлена прибрежно-морскими отложениями. На всей территории широко распространены морские, ледниково-морские отложения, представленные глинами, суглинками, , кварцевыми песками, и галечниками. Ледниковые отложения (gQIIIe) подразделяются на отложения морены основной, донной морены и конечной краевой. Основная морена сложена плотными неслоистыми, несортированными, комковатыми суглинками и супесями с линзами и включениями большого количества гравия, гальки различной степени окатанности и валунов размером до 1,5 м в диаметре. В составе конечно-моренных образований преобладают валунно-песчанистые разности: неслоистые, пески, супеси, с галькой различной степени окатанности и валунами размером до 2 м в поперечнике. Ледниковые отложения распространены в восточной части Тагульского лицензионного участка.

Гидрологические условия:

Исследуемая территория относится к районам избыточного увлажнения. Из-за мощной толщи многолетнемерзлых пород здесь практически отсутствует фильтрация, и вода застаивается на поверхности тундры, образуя многочисленные озера и густую речную сеть.

Большая часть водотоков представлена мелкой ручьевой сетью, проявляющей сезонный характер. Пересечений с постоянными водными объектами трасса коммуникаций не имеет. Отмечены лишь ложбины стока с временными внутриболотными водотоками. Мелкие озера, расположенные вдоль трассы, являются малокормными и промерзающими в холодный период до дна.

2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №7 с коридорами коммуникаций» составляет 51,4923 га.

Размер зоны планируемого размещения кустовой площадки определен в соответствии с СП 18.13330.2011. «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80», с учётом требований п. 6.1.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям» и СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности».

Размер зоны планируемого размещения автомобильной дороги определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2.09.2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». При этом значение ширины полосы отвода складывается из ширины земляного полотна по подошве с учётом конструктивных элементов водоотводных, укрепительных и защитных устройств, и дополнительных полос шириной не менее 3,0 м с каждой стороны для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию подъездов.

Размер зоны планируемого размещения подземных трубопроводов определён в соответствии со строительными нормами (далее – СН) 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

Размер зоны планируемого размещения воздушных линий электропередач определён в соответствии с Правилами устройства электроустановок и Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1.

Таблица 2.2.1

Расчет площади зоны планируемого размещения объекта, необходимой для строительства и эксплуатации планируемых линейных объектов

Наименование объекта	Вновь испрашиваемые в аренду земельные участки, сведения о которых внесены в ЕГРН, га.	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Площадь зоны планируемого размещения линейных объектов, га
«Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №7 с коридорами коммуникаций»	51,0808	0,4115	51,4923

2.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству), отсутствуют.

2.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В зоне планируемого размещения линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

2.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которых не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которых не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории отсутствуют.

2.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Таблица 2.6.1

X	У	Наименование объекта капитального строительства
923 969,57	43 611,93	ВОЛС (Постановление Администрации Туруханского района Красноярского края от 26.09.2018 №1092-п)
923 960,16	43 589,14	
923 348,7101	44 058,13795	Эстакада "к.8-вр.к.8" (Постановление Администрации Туруханского района Красноярского края от 26.09.2018 №1092-п)
923 348,5967	44 060,17913	
923 324,7259	44 060,23587	
923 324,7826	44 058,13795	
923 161,8827	44 048,18703	
923 162,9033	44 050,22827	
923 155,1920	44 054,53750	
923 154,3982	44 052,66639	
923 348,8802	44 127,87932	Автомобильная дорога на кустовую площадку №8 (Постановление Администрации Туруханского района Красноярского края от 26.09.2018 №1092-п)
923 324,6125	44 127,99270	
923 102,0638	44 199,12322	ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №8 (Постановление Администрации Туруханского района Красноярского края от 26.09.2018 №1092-п)
923 077,1157	44 133,35088	
923 091,4041	44 205,01990	
923 066,6828	44 139,47453	

2.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Таблица 2.7.1

Ведомость пересечения с водными объектами

X	У	Наименование водного объекта
922357.87	44706.66	временный ручей
922328.43	44696.30	
922293.18	44681.72	
922262.35	44763.81	
922249.05	44743.79	
922228.57	44720.79	
922148.37	44626.27	
921941.31	44955.86	ручей
921938.42	44957.60	
921918.43	44941.58	

X	У	Наименование водного объекта
921920.19	44940.53	
921939.36	44929.06	
921941.82	44927.59	
921950.39	44922.46	
921951.45	44921.82	
921940.10	44907.10	
921942.40	44905.71	
921916.37	44830.94	
921923.31	44826.80	
922552.11	44590.46	болото
922551.41	44562.91	
922541.82	44534.68	
922485.10	44490.74	
922395.07	44544.98	
922371.88	44635.12	
922387.07	44661.22	
922392.50	44685.94	
922302.31	44600.08	
922328.06	44661.07	
922349.78	44683.53	
922357.87	44706.66	
921857.11	45006.24	
921822.95	44881.80	
921810.02	44850.76	
921371.51	45471.41	
921253.52	45600.09	
921196.85	45510.81	
921253.52	45600.09	
921231.33	45643.50	
921158.44	45639.79	
921011.01	45715.18	
921040.65	45729.35	
921082.59	45789.26	
921051.20	45995.51	
920956.00	46182.18	
920686.47	46060.48	

3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

3.1 Чертеж по обоснованию проекта межевания территории

В связи с тем, что работы по образованию и изменению земельных участков не предусмотрены чертеж по обоснованию проекта межевания территории не разрабатывается.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение А Письмо об ООПТ федерального значения

МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

09.11.2016 № 12-47/30372

на № _____ от _____

ООО «Уралгеопроект»

ул. Химмашевская, д. 4 А, г. Курган, 640027

для Пономаревой А.Ю.

О предоставлении информации

Департамент государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды Минприроды России рассмотрел письмо ООО «Уралгеопроект» от 05.09.2016 № 314-Т о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемых объектов и сообщает.

Испрашиваемые объекты «ш. 4378 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №2 с коридорами коммуникаций»; «ш. 4051 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №7 с коридорами коммуникации»; «ш. 4377 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №8 с коридорами коммуникаций»; «ш. 4376 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №9 с коридорами коммуникаций»; «ш. 4375 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №13 с коридорами коммуникаций»; не находятся в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения, а также территорий традиционного природопользования федерального значения.

Вместе с тем обращаем внимание, что в случае затрагивания указанными объектами природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного, Лесного кодексов Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Заместитель директора Департамента
государственной политики и регулирования
в сфере охраны окружающей среды — В.Б. Степаницкий

Исп. Гапиенко С.А. (499) 125-53-92 (Велев)

Приложение Б Письмо об ООПТ регионального значения

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И РАЦИОНАЛЬНОГО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Краевое государственное казённое учреждение

Дирекция по особо охраняемым природным территориям Красноярского края

(КГКУ «Дирекция по ООПТ»)

г. Красноярск, ул. Ленина, 41
660049, г. Красноярск, а/я 5404
тел./факс: (391) 265-25-94
E-mail: mail@doopt.ru; http://www.doopt.ru

Управляющему
ООО «Уралгеопроект»

В.В. Аверьянову
Химмашевская ул., д. 4а,
г. Курган, 640027,
e-mail: ural.geo@mail.ru

13 ИЮН 2019 № 871/05-17

на № 1155-Т от 27.05.2019

О предоставлении информации

Уважаемый Владислав Валерьевич!

КГКУ «Дирекция по ООПТ» рассмотрен запрос о наличии ООПТ регионального значения на территории размещения объектов Тагульского месторождения, расположенных на территории Туруханского муниципального района Красноярского края:

- ш. 3155 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовые площадки №№ 5, 6 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 3156 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовые площадки №№ 11, 14 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 3246 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовые площадки №№ 17, 19 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 3247 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовые площадки №№ ВДК1, ВДК2, ВДК3 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 3510 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 1 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 3936 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 12 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 3937 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 22 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 3938 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 24 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 4049 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 31 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 4050 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 20 с коридорами коммуникаций»;

ООО "Уралгеопроект" Вх. № 348 от 25.06.19

- ш. 4051 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 7 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 4261 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 30 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 4262 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 3 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 4364 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 27 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 4367 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 26 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 4368 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 25 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 4369 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 23 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 4375 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 13 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 4376 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 9 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 4377 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 8 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 4378 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 2 с коридорами коммуникаций»;
- ш. 5162 «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 18 с коридорами коммуникаций».

По результатам сообщаю, что согласно представленной схеме и прилагаемым к ней географическим координатам угловых точек испрашиваемые объекты расположены вне границ действующих ООПТ регионального значения и объектов, планируемых для организации ООПТ в Красноярском крае на период до 2030 года.

Предоставление сведений о территориях и зонах санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов не входит в компетенцию Учреждения.

Директор А.С. Ногин

Качаева Юлия Александровна, 265-26-31

Приложение В Письмо ТТП, ООПТ местного значения

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТУРУХАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

663230, Красноярский край,
с. Туруханск, ул. Шадрина,15
тел.(8-39190) 4-43-35, факс 4-43-65
E-mail:admtr@turuhansk.ru

№ 01-33/1056 от 14.03 2016

Общество с ограниченной
ответственностью «Уралгеопроект»

Генеральному директору

В.В. Аверьянову

ул. Химмашевская, д.4 «А»,
г. Курган, РФ, 640027

эл. адрес: ural.geo@mail.ru

Уважаемый Владислав Валерьевич!

Администрация Туруханского района, рассмотрев обращение от 26.02.2016 № 219-Т «О предоставлении информации», сообщает следующее.

На территории Туруханского района, в пределах Тагульского лицензионного участка, согласно приложенной обзорной схемы, особо охраняемые территории местного значения отсутствуют.

Распоряжением Председателя Правительства Российской Федерации от 08.05.2009 № 631-р, территория Туруханского района в полном объеме отнесена к территориям традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности малочисленных народов Российской Федерации.

Вместе с тем, территории традиционного природопользования и места традиционного проживания и хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации, имеющие установленный правовой режим, в соответствии с Федеральным законом от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации», не зарегистрированы.

Исполняющий обязанности
Главы Туруханского района Е.Г. Кожевников

Согласованно:
И.о. Руководителя управления
А.А. Ковалева

Буцких Марина Александровна
т. 8(39190) 4-52-39

Вх. № 1502

Приложение Г Письмо ТТП федерального значения

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ (ФАДН России)

Трубниковский переулок, д. 19, Москва, 121069

07.07.2016 № 95-04-11

На № _____ *от* _____

Генеральному директору
Общества с ограниченной
ответственностью
УРАЛГЕОПРОЕКТ

В.В. Аверьянову

640027, г. Курган,
ул. Химмашевская, 4а

Уважаемый Владислав Валерьевич!

Федеральное агентство по делам национальностей рассмотрело письмо ООО «УРАЛГЕОПРОЕКТ» от 29 июня 2016 г. № 292-Т о предоставлении сведений о территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, федерального значения, расположенных в Туруханском муниципальном районе Красноярского края.

Отношения в области образования, охраны и использования территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации (далее, соответственно – коренные малочисленные народы, ТТП) регулируются Федеральным законом от 7 мая 2001 г. № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 49-ФЗ), Федеральным законом от 6 октября 1999 г. № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих

принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона № 49-ФЗ с учетом особенностей правового режима ТТП такие территории относятся к особо охраняемым территориям федерального, регионального и местного значения.

Вместе с тем, законодательством не в полной мере определены правовой статус, порядок создания и режим использования ТТП.

В связи с этим в настоящее время не образованы ТТП федерального значения.

Одновременно сообщаем, что в соответствии с положениями статей 7 и 8 Федерального закона № 49-ФЗ образование ТТП регионального и местного значения осуществляется решениями органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления на основании обращений лиц, относящихся к малочисленным народам, и общин малочисленных народов или их уполномоченных представителей.

В связи с этим, для получения информации о наличии ТТП регионального и местного значения на территории Туруханского района Красноярского края, Вы можете обратиться в соответствующие органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации, а также в органы местного самоуправления Туруханского района Красноярского края.

С уважением,

Начальник Управления целевых и специальных программ и проектов А.Н. Маковоз

Исп. В.А. Абрагина-Клименко
Тел.: 8-495-966-44-20, доб.: 167

Приложение Д Письмо об ТТП регионального значения

АГЕНТСТВО
по развитию северных территорий и поддержке коренных малочисленных народов Красноярского края

Мира пр., д. 110, г. Красноярск, Россия, 660009
Тел.: (391) 221-15-37
Факс: (391) 205-15-37
E-mail: kmns@krsn.ru, URL: www.24sever.ru
Местонахождение: Красной Армии ул., д. 3, г. Красноярск, Россия, 660017

Управляющему
ООО Уралгеопроект

Аверьянову В.В.

ул. Химмашевская, д. 4 «а»
г. Курган
640022
ural.geo@mail.ru

от 23 МАЙ 2018 № 76-0320

на № 777-Т от 20.04.2017

О предоставлении информации

Уважаемый Владислав Валерьевич!

Согласно Распоряжению Правительства Российской Федерации от 8 мая 2009 г. № 631-р, Туруханский муниципальный район включен в перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации.

В районе инженерно-экологических изысканий на объектах Тагульского месторождения, расположенного в Туруханском районе Красноярского края территории традиционного природопользования регионального значения коренных малочисленных народов Севера Красноярского края не зарегистрированы.

В то же время, на этих территориях могут быть расположены арендованные хозяйствующими субъектами коренных малочисленных народов Севера участки для осуществления традиционного образа жизни и хозяйственной деятельности.

Кроме того, в соответствии с планом территориального планирования района, обозначенные участки, возможно, входят в резервные территории традиционного природопользования.

Предлагаю за подробной информацией о наличии резервных территорий традиционного природопользования обратится в администрацию Туруханского муниципального района по адресу: 663230, Красноярский край, с. Туруханск, ул. Шадрина А.Е, 15.

Руководитель агентства Г.В. Антоненко

Болбот Светлана Геннадьевна
(391)205-26-16

Приложение Е Письмо об объектах культурного наследия

011448

Служба по государственной охране
объектов культурного наследия
Красноярского края

ул. Сурикова, д. 23, г. Красноярск, 660049
т. (391) 249-30-56
ОКОГУ 2300231, ОГРН 1152468019032
ИНН/КПП 2466161462/246601001

09.12.2016 № 2-5437
На № 312-Т от 05.09.2016

Генеральному директору
ООО «Уралгеопроект»
В.В. Аверьянову
ул. Химмашевская, 4а
г. Курган
640027
(простое, электронно)

Об объектах культурного
наследия

В связи с запросом информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на территории, отводимой под инженерно-экологические изыскания по объектам:

«Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 2 с коридорами коммуникаций» (шифр 4378);

«Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 7 с коридорами коммуникаций» (шифр 4051);

«Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 8 с коридорами коммуникаций» (шифр 4377);

«Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 9 с коридорами коммуникаций» (шифр 4376);

«Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 13 с коридорами коммуникаций» (шифр 4375) в Туруханском муниципальном районе Красноярского края», сообщаем.

Согласно представленным картографическим материалам, объектов культурного наследия (в том числе включённых в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации), выявленных объектов культурного наследия на территории, отводимой под инженерно-экологические изыскания, нет.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо

при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований настоящей статьи.

Информацией об отсутствии объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на территории, отводимой под инженерно-экологические изыскания, служба по охране объектов культурного наследия Красноярского края не располагает.

В соответствии со ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на земельных участках, подлежащих воздействию в ходе земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, объектов обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 настоящего Федерального закона, в отношении земельного участка, подлежащего освоению, проводится государственная историко-культурная экспертиза в целях определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Согласно п. 6 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, экспертиза проводится по инициативе заинтересованного органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического или физического лица (далее – заказчик) на основании договора между заказчиком и экспертом, заключённого в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Перечень экспертов, уполномоченных на проведение государственной историко-культурной экспертизы, размещён на официальном сайте министерства культуры Российской Федерации по адресу: http://mkrf.ru/ministerstvo/departament/list.php?SECTION_ID=40326.

Заместитель руководителя – начальник
отдела государственной охраны и
сохранения объектов культурного наследия Ю.В. Тихонович

Тарасов Александр Юрьевич 227 73 21

Приложение Ж Постановление Администрации Туруханского района

АДМИНИСТРАЦИЯ ТУРУХАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28.02.2020 с. Туруханск № 112- п

О разрешении разработки проекта внесения изменений в документацию по проекту планировки и межевания территории под размещение объекта «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 7 с коридорами коммуникаций», утверждённую постановлением от 03.02.2017 № 155-п

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления ООО «Тагульское» от 06.02.2020 № ТМ-388, руководствуясь статьями 47, 48 Устава Туруханского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить ООО «Тагульское» подготовку проекта внесения изменений в документацию по проекту планировки и межевания территории, утверждённую постановлением администрации Туруханского района от 03.02.2017 № 155-п, под размещение объекта «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка № 7 с коридорами коммуникаций», расположенного по адресу: Красноярский край, Туруханский район, в 3,9 км по направлению на юго-запад от западной части оз. Дюгакит, в 5,5 км на юго-запад от юго-западной части оз. Альдомон и в 7,4 км на запад от западной части оз. Ильбэмокит.

2. Рекомендовать ООО «Тагульское» представить в администрацию Туруханского района предложения о порядке, содержании и сроках подготовки внесения изменений в документацию по проекту планировки и межевания территории для объекта проектирования, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Общему отделу администрации Туруханского района (Е.А. Кунстман) опубликовать данное постановление в общественно-политической газете Туруханского района «Маяк Севера», в течение трех дней со дня принятия, и

разместить на официальном сайте муниципального образования Туруханский район в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Туруханского района О.С. Вершинину.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Туруханского района О.И. Шереметьев

КОПИЯ ВЕРНА
СЕКРЕТАРЬ ОБЩЕГО ОТДЕЛА АДМИНИСТРАЦИИ
ТУРУХАНСКОГО РАЙОНА
СМЕРНОВА Т.Н.

Приложение И Техническое задание на разработку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник отдела землеустройства
ОАО «ТомскНИПИнефть»
_____Синица Н.Ю.
«20» января 2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории
«Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №7 с коридорами коммуникаций»
(наименование территории, наименование объекта (ов) капитального строительства, для размещения которого(ых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование разделов	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации	Документация по внесению изменений в Проект планировки и проект межевания территории
2. Заказчик (инициатор) подготовки документации	ООО «Тагульское», 660077, Красноярский край, г. Красноярск, ул. 78-й Добровольческой бригады д. 15, ИНН 2464051552 КПП 246501001
3. Исполнитель работ по подготовке документации	АО «ТомскНИПИнефть» 634027, Россия, Томская обл., г. Томск, пр. Мира д.72, ИНН 7021049088 КПП 701750001
4. Источник финансирования работ по подготовке документации	За счет собственных средств
5. Основание для подготовки документации	Схема территориального планирования Туруханского района
6. Нормативно правовая и методическая база	6.1 Градостроительный кодекс Российской Федерации; 6.2 Земельный Кодекс Российской Федерации; 6.3 Лесной кодекс Российской Федерации; 6.4 Водный кодекс Российской Федерации; 6.5 Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 6.6 Федеральный закон от 25.06.2002 г. №79 –ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; 6.7 Федеральный закон от 14.03.1995 г. №33 –ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; 6.8 Федеральный закон от РФ от 07.05.2001 г. №49 – ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего востока Российской Федерации»; 6.9 Федеральный Закон от 21.12.1994 г. №68 – ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; 6.10 Федеральный закон от 21.07.1997 г. №117 – ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»; 6.11 Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов,

	утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564. 6.12 Приказ «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» от 25 апреля 2017года № 738/пр. 6.13 Приказ «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» от 25 апреля 2017 года № 742/пр.
7. Наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства	«Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №7 с коридорами коммуникаций»
8. Основные характеристики и вид планируемого к размещению объекта капитального строительства	Ориентировочная площадь размещения объекта - 51,4923 Приложение №1. Основные технические характеристики проектируемых объектов.
9. Местоположение территории, применительно к территориям, которой осуществляется подготовка документации (городские и сельские поселения, городские округа, муниципальные районы)	Муниципальное образование Туруханский район Красноярского края
10. Цель проекта	Внесение изменений в документацию по планировке территории, утвержденную Постановлением Администрации Туруханского района Красноярского края от 03.02.2017 г. №155-п
11. Состав и основные требования к инженерным изысканиям	Инженерные изыскания выполнены в соответствии с: – СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; – СНиП 11-02-96; – Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»(изм. от 19 января №20)
12. Исходные материалы для подготовки документации	Ранее утвержденная документация по планировке территории
13. Состав и основные требования к документации	Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Проект межевания состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории выполнить в соответствии с: - Градостроительным кодексом Российской Федерации;

	- Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».
14. Порядок представления документации и основные требования к форме, форматам и оформлению представляемых материалов по этапам подготовки документации, количество экземпляров документации, передаваемой заказчику	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории представляется в формате PDF и MapInfo (зона размещения объекта капитального строительства) в 1 экземпляре
15. Порядок рассмотрения, согласования и утверждения документации	Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории подлежит рассмотрению и согласованию в порядке. установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации (с исполнительными органами государственной власти Туруханского района). Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории осуществляется путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. Согласование документации осуществляется применительно к утверждаемым частям.
16. Иные требования и условия	Отсутствуют

Приложение №1
к техническому заданию
на разработку документации
по внесению изменений
по планировке территории

Основные технические характеристики проектируемых автодорог

Наименование	Техническая категория	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Длина, м	Кол-во углов поворота
Автомобильная дорога к кустовой площадке № 7	IV-в	6,5	4,5	3067,50	3

Основные технические характеристики проектируемых ВЛ

Наименование	Напря-жение, кВ	Марка провода	Тип опор	Тип изоля-ции	Протяженность, м
ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №7	6	АС 120/19	Из гнутого профиля	Полимерная	11 505

Основные характеристики проектируемых трубопроводов

Наименование трубопровода	Диаметр трубопровода, толщина стенки, мм	Давление (избыточное), МПа, в начале/ конце участка	Проектная мощность трубопровода по газу, м³/сут	Протя-жённость трубо-провода, м	Материал изготовления
Нефтегазосборный трубопровод «к.7 – вр.к.7»					
«к.7 – вр.к.7»	219х8	0,89 – 0,84	15,57/798,36	3 788	13ХФА
Водовод высокого давления «вр.к.7 - к.7»					
«вр.к.7 - к.7»	168х14	18,23-18,10	1133,15	3 804	13ХФА

Приложение К Техническое задание на выполнение инженерных изысканий

Техническое задание на выполнение инженерных изысканий предоставлено в формате PDF (Приложение К)

Приложение Л Программа на выполнение инженерных изысканий, материалы и результаты инженерных изысканий

Программа на выполнение инженерных изысканий, материалы и результаты ИИ предоставлены в формате PDF (Приложение Л)

Приложение М Задание на проектирование

Задание на проектирование предоставлено в формате PDF (Приложение М)

Приложение Н Исходные данные

Материалы и результаты инженерных изысканий предоставлены в формате PDF (Приложение Н)