

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ТУРУХАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

20.02.2025 с. Туруханск № 25 – 444

О внесении изменений в решение Туруханского районного Совета депутатов от 23.10.2020 № 2-17 «Об утверждении правил землепользования и застройки Туруханского сельсовета»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях уточнения правил землепользования и застройки в части установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон приаэродромной территории, а также изменения в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, руководствуясь статьями 32, 41 Устава Туруханского района Красноярского края, Туруханский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в правила землепользования и застройки Туруханского сельсовета, утверждённые решением Туруханского районного Совета депутатов от 23.10.2020 № 2-17 (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. статью 28 Правил изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территорий.

На приаэродромной территории [выделяются](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=438369&dst=7) следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;

3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

7) седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений настоящей статьи. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям.

Приказом Министерства транспорта Российской Федерации Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) от 19.02.2024 № 172-п принято решение об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Туруханск в составе 1-6 подзон.

Решением Федеральной Службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 19.11.2024 № 24-00-21/20-3972-2024 установлена седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Туруханск.»;

1.2. часть 2 статьи 25.3 Правил дополнить подпунктом следующего содержания:

«- спорт (код 5.1).».

2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Туруханского районного Совета депутатов по местному самоуправлению, законности, правопорядку и борьбе с коррупцией.

1. Решение вступает в силу после его официального опубликования в общественно-политической газете Туруханского района «Маяк Севера» и подлежит размещению на официальном сайте Туруханского района в сети Интернет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель  Туруханского районного  Совета депутатов |  | Глава  Туруханского района |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ю.М. Тагиров |  | О.И. Шереметьев |