**АДМИНИСТРАЦИЯ ТУРУХАНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  12.01.2016  |  с. Туруханск  |  № 1 - п  |

О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества муниципального образования Туруханский район

В соответствии со ст. ст. 15, 51 Федерального закона от 06.10.2003 №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь ст. ст. 47, 48, 57, 76, 77 Устава муниципального образования Туруханский район ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый аукцион № 1/16 на право заключения договоров аренды объектов муниципального имущества муниципального образования Туруханский район.

2. Установить условия открытого аукциона № 1/16 на право заключения договоров аренды объектов муниципального имущества муниципального образования Туруханский район указанные в извещении согласно приложению № 1.

3. Утвердить документацию о проведении открытого аукциона № 1/16 на право заключения договоров аренды объектов муниципального имущества муниципального образования Туруханский район согласно приложению № 2.

4. Общему отделу администрации Туруханского района (Мирошникова) обеспечить публикацию в газете «Маяк Севера» приложение №1 и размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Туруханский район www.admtr.ru.

5. Управлению по земельным, имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству администрации Туруханского района (Вершинина) обеспечить размещение приложений № 1, 2 настоящего постановления на официальном сайте торгов torgi.gov.ru.

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания

Глава Туруханского района О.И. Шереметьев

Приложение № 1

к постановлению администрации

Туруханского района

от 12.01.2015 № 1 - п

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

 **О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 1/16 НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТУРУХАНСКИЙ РАЙОН**

Аукцион № 1/16 на право заключения договоров аренды объектов муниципального имущества муниципального образования Туруханский район, далее - «аукцион», проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

**Предмет аукциона**

Право заключения договоров аренды объектов муниципального имущества муниципального образования Туруханский район, согласно Перечню лотов.

Срок действия договоров аренды по лотам № 1, 2, 3, 4, 5, 6 - составляет 5 лет.

**Организатор аукциона**

Администрация Туруханского района.

Место нахождение: 663230, Красноярский край, с. Туруханск, ул. Шадрина А.Е., 15.

Почтовый адрес: 663230, Красноярский край, с. Туруханск, ул. Шадрина А.Е., 15.

Адрес электронной почты:e-mail: admtr@turuhansk.ru, econ@turuhansk.ru. официальный сайт в Интернете: [www.admtr.ru](http://www.admtr.ru/)

Контактный телефон: (8-39190) 4-43-35, (8-39190) 4-44-97, факс. 4-43-65.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: <http://www.torgi.gov.ru>.,  [www.admtr.ru](http://www.admtr.ru/).

**Информация об аукционе**

Требования к заявителям, порядок подачи заявок на участие в аукционе и процедура проведения аукциона установлены документацией об аукционе.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: <http://www.torgi.gov.ru>.,  [www.admtr.ru](http://www.admtr.ru/).

Осмотр объекта осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов по 02 февраля 2015 года, не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.. Дата и время проведения осмотра объектов недвижимости подлежат согласованию с организатором аукциона по телефону (8-39190) 4-44-97 (контактное лицо: начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Управления по земельным, имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству администрации Туруханского района Ковалева Анна Александровна).

Заявки на участие в аукционе принимаются аукционной комиссией со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона до 10 часов 55 минут (время местное) 04 февраля 2016 года по адресу: 663230, Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Шадрина А.Е., 15.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются 04 февраля 2016 года в 11 час. 00 мин. (время местное) в актовом зале по адресу: 663230, Красноярский край, с. Туруханск, ул. Шадрина А.Е., 15.

Аукцион проводится 09 февраля 2016 года в 11 час. 00 мин. (время местное) в актовом зале по адресу: 663230, Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Шадрина А.Е., 15.

Подача заявки на участие в аукционе производится строго в соответствии с формой заявки (Приложение № 1). Любые изменения, дополнения, сокращения при оформлении заявки на участие в аукционе могут явиться основанием для отклонения заявки на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Договор аренды должен быть заключен с участником аукциона, признанным победителем аукциона, в срок не менее 10 (десяти) дней со дня подписания с организатором аукциона протокола о результатах аукциона.

Организатором аукциона создана аукционная комиссия утвержденная постановлением администрации Туруханского района № 406 от 31.03.2014 и утверждена кандидатура Председателя аукционной комиссии.

|  |  |
| --- | --- |
| Кожевников Евгений Георгиевич  | Первый заместитель Главы Туруханского района - председатель комиссии |
| Вершинина Оксана Сергеевна | Руководитель Управления по земельным, имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству администрации Туруханского района - заместитель председателя комиссии |
| Ковалева Анна Александровна | Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Управления по земельным, имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству администрации Туруханского района -секретарь комиссии |
| Члены комиссии |
| Яновская Светлана Владимировна | Главный специалист отдела планирования муниципального заказа Управления экономики, планирования и перспективного развития администрации Туруханского района  |
| Сидорова Марианна Риязовна | Ведущий специалист юридического отдела администрации Туруханского района  |
| Морозова Екатерина Васильевна | Специалист 1-й категории отдела по управлению муниципальным имуществом Управления по земельным, имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству администрации Туруханского района |

**Аукционная документация**

Документация об аукционе предоставляется организатором аукциона любому заинтересованному лицу при предъявлении письменного запроса, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу: 663230, Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Шадрина А.Е., 15 (но не ранее даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона).

Оплата за предоставление документации об аукционе не взимается.

**Определение победителя аукциона**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Протокол аукциона подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона и размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора.

**Перечень лотов**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | №лота | Наименование, марка, краткая характеристика объекта | Место расположенияобъекта | Цель использования объекта  | Место использования объекта | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) ), в размере ежемесячного платежа (без учета НДС, других налоговых платежей,), руб.  |
| 1 | 1 | Цифровая автоматическая телефонная станция (АТС М-200) | 663230, Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск | Производственные цели  | 663230, Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск | 4 264,98 |
| 2 | 2 | Цифровая автоматическая телефонная станция (АТС М-200) | 663246, Красноярский край, Туруханский район, п. Бор | Производственные цели  | 663230, Красноярский край, Туруханский район, п. Бор | 2 203,49 |
| 3 | 3 | Цифровая автоматическая телефонная станция (АТС М-200) | 663248, Красноярский край, Туруханский район, с. Ворогово | Производственные цели  | 663230, Красноярский край, Туруханский район, с. Ворогово | 2 341,81 |
| 4 | 4 | Цифровая автоматическая телефонная станция (АТС М-200) | 663245, Красноярский край, Туруханский район, п. Бахта | Производственные цели  | 663230, Красноярский край, Туруханский район, п. Бахта | 2 160,88 |
| 5 | 5 | Цифровая автоматическая телефонная станция (АТС М-200) | 663234, Красноярский край, Туруханский район, с. Фарково | Производственные цели  | 663230, Красноярский край, Туруханский район, с. Фарково | 2 249,75 |
| 6 | 6 | Цифровая автоматическая телефонная станция (АТС М-200) | 663237, Красноярский край, Туруханский район, п. Келлог | Производственные цели  | 663230, Красноярский край, Туруханский район, п. Келлог | 2 254,58 |

Приложение № 1

к извещению

ФОРМА

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 1/16**

**по лоту №\_\_\_**

Ознакомившись с документацией об открытом аукционе № 1/16 и извещением о проведении открытого аукциона № 1/16 на право заключения договора аренды объекта муниципального имущества муниципального образования Туруханский район (далее- аукцион), размещенными «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2016 на  сайте: www.torgi.gov.ru. в сети Интернет.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование заявителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место нахождения/ адрес регистрации)

 (далее «Заявитель»),

*для юридических лиц*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*для физических лиц*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(основные данные, удостоверяющие личность)

просит принять настоящую заявку на участие в аукционе по лоту № \_\_\_\_\_.

Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель выражает свое решение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды и обязуется соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в документации об аукционе и извещении, о проведении аукциона.

Заявитель ознакомлен и согласен с условиями документации об аукционе и договора аренды.

В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется:

- подписать протокол аукциона и заключить с организатором аукциона в установленный документацией об аукционе срок договор аренды имущества муниципального;

- своевременно и в полном объеме производить расчеты по арендной плате, возмещать расходы, предусмотренные договором аренды.

Для связи с ответственным лицом сообщаем координаты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложения:

- комплект документов на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность руководителя, подпись, дата, печать) / (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя,

физического лица, подпись, дата)

Приложение № 2

к извещению

**Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе**

1. Заявка может быть заполнена от руки печатными буквами, а также печатным способом, в том числе с использованием средств вычислительной техники (за исключением поля «Подпись»). При заполнении заявки не рекомендуется использовать чернила (пасту) красного и зеленого цвета.

2. В поле «размещенными «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2016 на интернет – сайте: [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](http://www.udprf.ru/)» указывается дата размещения информационного сообщения о проведении аукциона и электронный адрес сайта, на котором было опубликовано информационное сообщение о проведении аукциона.

 3. В поле «Наименование заявителя» вносятся фамилия, имя, отчество физического лица/индивидуального предпринимателя полностью в именительном падеже в соответствии с документом, удостоверяющим личность либо полное наименование организации с указанием организационно-правовой формы в именительном падеже в соответствии с документом, подтверждающим государственную регистрацию юридического лица.

4. В разделе «для юридических лиц» указывается должность, ФИО в именительном падеже, а также наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия лица, уполномоченного действовать от имени заявителя.

5. В разделе «для физических лиц» в поле «основные данные, удостоверяющие личность» заполняется следующая информация: реквизиты паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя (военный билет и др.)

6. В поле «Подпись Заявителя (его полномочного представителя)» проставляется личная подпись заявителя или его уполномоченного лица, которой заверяется правильность указанных в заявке сведений.

7. В поле «Дата заполнения заявления» указывается дата заполнения заявления.