**О перерасчете платы за коммунальные услуги за период мобилизации потребителя**

Напоминаем, что в настоящее время согласно требованиям п. 86, п. 91, п. 92, п. 93 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (далее – Правила № 354), утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, перерасчет размера платы за коммунальные услуги (за исключением отопления) при временном  отсутствии потребителя в жилом помещении (то есть более 5 полных календарных дней подряд), не оборудованном индивидуальным прибором учета, осуществляется при соблюдении следующих условий:

- потребитель представил исполнителю письменное заявление о перерасчете размера платы за коммунальные услуги;

- к заявлению о перерасчете приложены документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия потребителя, а также акт обследования на предмет установления отсутствия технической возможности установки индивидуальных приборов учета.

Если жилое помещение не оборудовано индивидуальными приборами учета и при этом отсутствие технической возможности их установки не подтверждено в установленном порядке, перерасчет не производится. Исключение составляют только случаи, когда отсутствие всех проживающих в жилом помещении лиц возникло в результате действия непреодолимой силы и данный факт подтвержден соответствующими документами.

В целях обеспечения поддержки мобилизованных граждан, для исключения необоснованного начисления платы за коммунальные услуги по причине фактического отсутствия указанной категории граждан Минстроем России разработан [***проект постановления Правительства РФ***](http://gkh24.ru/upload/file/proekt_12072023.pdf) «О внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Проект), которым планируется внесение изменений в Правила № 354, предусматривающих следующее:

• выполнение перерасчета платы за коммунальные услуги (за исключением отопления) за период отсутствия постоянно или временно проживающего потребителя в жилом помещении в связи с его призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы РФ;

• в качестве документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия потребителя по месту постоянного жительства, к заявлению о перерасчете могут прилагаться документы, подтверждающие период прохождения военной службы по мобилизации в Вооруженных Силах РФ.

Вышеприведенные изменения положений Правил № 354, предусмотренные Проектом, позволят снизить размер платы за коммунальные услуги, исчисляемый исходя из количества проживающих в жилом помещении потребителей и нормативов потребления, на период мобилизации потребителя, проживающего в таком жилом помещении, и отсутствии в данном помещении индивидуальных приборов учета, в том числе при наличии технической возможности установки приборов.

*В настоящее время проводятся публичные обсуждения в отношении текста Проекта и антикоррупционная экспертиза.*