**Предоставление компенсации на оплату взноса на капитальный ремонт в отношении определенных категорий граждан**

*1. Кому предоставляется компенсация на оплату взноса на капитальный ремонт?*

Компенсация на оплату взноса на капитальный ремонт в размере 50 % предоставляется, в том числе:

- одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет;

- проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, достигших пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет.

Компенсация на оплату взноса на капитальный ремонт в размере 100 % предоставляется, в том числе:

- одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет;

- проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, достигших пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет (ч. 2.1 ст. 169 ЖК РФ, ч. 1 ст. 5.3 Закона Красноярского края от 17.12.2004 № 13-2804 «О социальной поддержке населения при оплате жилья и коммунальных услуг»).

*2. Кем предоставляется компенсация на оплату взноса на капитальный ремонт?*

Компенсация на оплату взноса на капитальный ремонт предоставляется муниципальными органами социальной защиты населения в порядке и на условиях, установленных Законом Красноярского края от 17.12.2004 № 13-2804 «О социальной поддержке населения при оплате жилья и коммунальных услуг».

*3. Расчет размера компенсации на оплату взноса на капитальный ремонт*

Размер компенсации на оплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме рассчитывается исходя из:

- минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством края;

- размера социальной нормы площади жилья, установленной законом края (для граждан, проживающих в Таймырском Долгано-Ненецком муниципальном районе, - размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, установленного законом края) (ч. 2.1 ст. 169 ЖК РФ, ч. 2 ст. 5.3 Закона Красноярского края от 17.12.2004 № 13-2804 «О социальной поддержке населения при оплате жилья и коммунальных услуг»).

*4. Размер социальной нормы площади жилья*

Размер социальной нормы площади жилья, приходящейся на одного человека, равен:

- в городах, поселках и сельской местности - 22 кв. м общей площади жилого помещения;

- для районов Крайнего Севера и местностей, приравненных к ним, - 25 кв. м общей площади жилого помещения;

- для одиноко проживающих граждан - 33 кв. м общей площади жилого помещения;

- для проживающих в общежитии - 9 кв. м жилой площади (ст. 3 Закона Красноярского края от 27.09.1996 № 11-339 «О социальной норме площади жилья на территории Красноярского края»).